



N I E D E R S C H R I F T

zum öffentlichen Teil

der 4. Sitzung des Ortschaftsrates Oberwartha (OSR OW/004/2009)

am Donnerstag, 19.11.2009,

18:30 Uhr

in der Ortschaft Oberwartha, Versammlungsraum
Max-Schwan-Straße 4, 01156 Dresden

Beginn der Sitzung: 18:30 Uhr
Ende der Sitzung: 20:00 Uhr

Anwesend:

6 Einwohner

Vorsitzender

Jens Kleinschmidt

Mitglied Liste Freie Wähler Oberwartha

Heinz Böhme
Roswitha Grohmann
Tino Hanke
Gert Reinhold

T A G E S O R D N U N G

Öffentlich

1 Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Herr Kleinschmidt eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

2 Bestätigung der Tagesordnung sowie der Niederschrift der öffentlichen Sitzung am 15.10.2009

Die Tagesordnung der Sitzung sowie die Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 15.10.2009 werden einstimmig bestätigt.

3 Stellungnahme zum Vorentwurf FNP

**V-OW0007/09
beratend**

Dazu liegt den Ortschaftsräten ein Auszug die Ortschaft Oberwartha betreffend vor. Am 2.11.2009 fand dazu im Bürgersaal Cossebaude eine Einwohnerversammlung mit Vertretern des Stadtplanungsamtes statt. Die Ortschaftsräte diskutieren über die Ausweisung der Waldflächen am Stausee Oberwartha, zumal zwei Strecken der Hochspannungsleitung über dieses Gebiet verlaufen. Gleichfalls wird ein großer Teil der Flächen als landwirtschaftliche Nutzfläche bearbeitet. Es soll angeregt werden, z.B. eine sogenannte Mischfläche (Wald- und Grünflächen) auszuweisen. Eine Straßenbegleitende Bebauung auf der Gustav - Voigt - Straße soll als Verbindung zwischen alten und neuem Dorfkern und im Sinne der Ortsentwicklung bestehen bleiben.

Nach Diskussion gibt der Ortschaftsrat folgende Stellungnahme ab:

Der Ortschaftsrat Oberwartha nimmt den Vorentwurf zum Flächennutzungsplan (FNP) der Stadt Dresden für den Bereich der Ortschaft zur Kenntnis. Er befürwortet diesen unter der Voraussetzung, dass eine ständige Wohnbebauung entlang der Gustav-Voigt- Straße, der Liebknechtstraße und der Dorotheenstraße gesichert wird.

Die Bebauung entlang der Gustav-Voigt-Straße ist als Verbindung vom alten zum neuen Dorfkern auch im Hinblick auf die Ortsentwicklung zu erhalten.

Desweiteren bittet der Ortschaft zu prüfen, ob anstatt der am Stausee Oberwartha vorgesehenen Waldflächen unter den Hochspannungsleitungen die Landwirtschaftsfläche bestehen bleiben kann. Da eine Ausweisung als reine Waldfläche bedenklich erscheint.

Abstimmung: Ja 5 Nein 0 Enthaltung 0

4 Informationen und Anfragen

Herr Kleinschmidt informiert über ein Schreiben von Vattenfall zu den geplanten Baumaßnahmen am PSW Niederwartha, welche sich vorerst zeitlich verzögern.

Herr Kleinschmidt unterrichtet die Ortschaftsräte vom Treffen der Ortsvorsteher am 4.11.2009, in dessen Folge eine Arbeitsgruppe gebildet wurde. Dieser gehört auch die Cossebauder Ortsvorsteherin, Frau Pohl an.

Weiterhin berichtet Herr Kleinschmidt, dass an die Firma VENTAR Immobilien eine Einladung für die Januarsitzung zum Thema: „Weiterer Ausbau des Kloostergutes“ ergangen ist. Im Internet werden bereits erste Eigentumswohnungen angeboten.

Es soll eventuell auf der Internetseite von Oberwartha eine Verlinkung bzw. ein Hinweis auf diese Projekt erfolgen.

Von der Verwaltungsstelle Cossebaude erhielt Herr Kleinschmidt eine Information zum weiteren Bauablauf an der Hässigen Straße. Demnach werden sich die Baumaßnahmen weiter, voraussichtlich bis zum 19.12.2009, verzögern. Zum Fahrplanwechsel am 28. November soll die Hässige Straße jedoch für den Busverkehr / neue Buslinie 93 freigegeben werden.

An das Straßen- und Tiefbauamt Dresden soll seitens des Ortsvorstehers ein Anschreiben gemacht werden, um dies zu gewährleisten. Ebenso die Nutzung der Wendeschleife und des Fahrgastunterstandes am Friedensplatz.

Herr Hanke informiert von einer Elterneingabe an die Oberbürgermeisterin und den Ortschaftsrat Oberwartha zur Kenntnisnahme zu den ungenügend auf den Schülerverkehr abgestimmten Fahrzeiten. Dazu soll ebenfalls seitens des Ortschaftsrates ein Schreiben an die zuständigen Fachämter erfolgen.

Herr Kleinschmidt unterrichtet die Ortschaftsräte und die Mitglieder des Freundeskreises Heimatsammlung über den Einbau der neuen Schließanlage, welcher ab 20.11.2009 erfolgen wird.

Gleichzeitig erinnert er an einen Zweitschlüssel für den Technikschränk, um den Laptop und den Drucker einzustellen.

Herr Fischer wird sich um Ersatzschlüssel bemühen.

Es wird angefragt, wie weit die Bebauung / B-Plan Am Osterberg vorangeschritten ist.

Herr Kleinschmidt bemerkt, dass dies zur Zeit in der Entwicklung ist. Der Privateigentümer plant dort eine Wohnbebauung.

Frau Dr. Eva-Maria Stange, MdL der SPD stellt sich dem Ortschaftsrat sowie den anwesenden Gästen vor. Sie verweist bei Problemen auf ihr Bürgerbüro auf der Rudolf - Renner - Straße. Gleichfalls sagt Sie ihre Teilnahme an Ortschaftsratssitzungen - je nach Terminplan - zu.

Die letzte Sitzung in diesem Jahr wird am 10. Dezember - der offizielle Teil im Kulturraum - statt finden. Zum Jahresabschluss sollen wieder die ehrenamtlichen Helfer der Vereine und Freundeskreise in das Vereinshaus des Feuerwehrvereins Oberwartha eingeladen werden.

Jens Kleinschmidt
Vorsitzender

Sonja Michael
Schriftführer/-in