

Landeshauptstadt Dresden
Ortschaftsrat Oberwartha



N I E D E R S C H R I F T

zum öffentlichen Teil

der 25. Sitzung des Ortschaftsrates Oberwartha (OSR OW/025/2011)

am Donnerstag, 8. September 2011,

18.30 Uhr

**in der Ortschaft Oberwartha, Versammlungsraum,
Max-Schwan-Straße 4, 01156 Dresden**

Öffentlicher Teil der Sitzung:

Beginn: 18:30 Uhr
Ende: 20:10 Uhr

Anwesend:

Vorsitzender
Jens Kleinschmidt

Mitglied Liste Freie Wähler Oberwartha

Heinz Böhme
Roswitha Grohmann
Tino Hanke
Gert Reinhold

Gäste:

Frau Kemnitz - Amt für Stadtgrün und Abfallwirtschaft
Frau Lange - Stadtplanungsamt
Herr - Planungsbüro

T A G E S O R D N U N G

Öffentlich

- | | | |
|---|---|-------------------------------------|
| 1 | Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit | |
| 2 | Bestätigung der Tagesordnung sowie der Niederschrift der Sitzung am 11.08.2011 | |
| 3 | Finanzmittel für die Planung zur Gestaltung des Friedensplatz | A-OW0018/11
beschließend |
| 4 | Finanzmittel für Polleranlage Bierallee | A-OW0019/11
beschließend |
| 5 | Finanzmittel für Sandkasten Spielplatz Fünf-Brüder-Weg Oberwartha | A-OW0020/11
beschließend |
| 6 | Finanzmittel Neuverlegung Starkstromanschluss Ortschaftszentrum Oberwartha, Max-Schwan-Straße 4 | A-OW0021/11
beschließend |
| 7 | Informationen und Anfragen | |

öffentlich

- 1 Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Herr Kleinschmidt eröffnet die Sitzung direkt Vor-Ort am Friedensplatz und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

- 2 Bestätigung der Tagesordnung sowie der Niederschrift der Sitzung am 11.08.2011**

Die Tagesordnung für die Sitzung sowie die Niederschrift der Sitzung am 11.08.2011 werden bestätigt.

- 3 Finanzmittel für die Planung zur Gestaltung des Friedensplatz** **A-OW0018/11
beschließend**

Frau Kemnitz vom Amt für Stadtgrün und Abfallwirtschaft, Frau Freund vom Stadtplanungsamt, sowie das Planungsbüro sind anwesend.

Auf Anregung des Ortschaftsrates soll der Verkehrsraum und die Grünanlagen neu gestaltet werden. Bereits im Jahr 2007 wurde dazu vom Ortschaftsrat Oberwartha ein Beschluss gefasst. Auf Grund der Baumaßnahme „Ausbau Hässige Straße“ und den damit verbundenen Einschnitt in den Friedensplatz wurde die Maßnahme verschoben. Im Oktober 2010 wurde ein erneuter Beschluss zur Maßnahme Neugestaltung Friedensplatz gefasst. Seitens des Fachamtes wurde mitgeteilt, dass die Umsetzung des Beschlusses nicht vor 2013 erfolgen kann, da z.Zt. keine Haushaltsmittel dafür zur Verfügung stehen. Es wurde zur Vorabsprache eine Vor Ort Begehung angeregt. Diese Begehung fand dann im Januar 2011 gemeinsam mit Vertretern des Amtes für Stadtgrün und Abfallwirtschaft (ASA), dem Ortsvorsteher und Frau Peschel von der Verwaltungsstelle Cossebaude statt. In der Niederschrift vom 11.01.2011 wurden getroffene Festlegungen dokumentiert.

Da im ASA keine Finanzmittel für Planungsleistungen zur Verfügung stehen, erklärte sich der Ortschaftsrat bereit, diese zu übernehmen. In der Sitzung am 11. August wurde eine entsprechende Vorlage vertagt, da es noch offene Fragen gab. Diese sollten nun bei einem Vor-Ort - Termin mit allen beteiligten Fachämtern (ASA, STA) geklärt werden.

Seitens des Straßen- und Tiefbauamtes (STA) wurde die Teilnahme abgesagt, da im Moment noch keine konkrete Aussage zu dem Bau des geplanten Regenrückhaltebeckens auf dem

Friedensplatz getroffen werden kann. Seitens des STA wird auch in Frage gestellt, ob der Platz zum jetzigen Zeitpunkt tiefgreifend umgestaltet werden sollte.

Vom Planungsbüro erfolgt eine Vorstellung der Maßnahme Umgestaltung. Die genauen Grenzen sind jedoch noch nicht bekannt. Ebenfalls kann die Höhe der Kosten für die Neugestaltung noch nicht beziffert werden.

Für die Vorplanungen wurden alle Träger öffentlicher Belange abgefragt, so auch die Stadtentwässerung Dresden (SEDD) zum Bau des Regenrückhaltebeckens. Dazu gibt es bereits eine Vorplanung. Durch das ASA soll nun konkret nach Terminen zum Bau des Regenrückhaltebeckens bei der SEDD angefragt werden.

In den Vorplanungen werden dann Grundsätze festgelegt, danach wird eine Vorzugsvariante - in Abstimmung mit dem Ortschaftsrat - festgelegt und daraufhin wird dann eine konkrete Planung erstellt. Über eine finanzielle Beteiligung durch den Ortschaftsrat wird dann zu gegebener Zeit beraten und beschlossen.

Frau Kemnitz erläutert, da das ASA nicht Eigentümer der Fläche ist, stehen im Amt auch keine Finanzmittel für die Neugestaltung bereit.

Herr Reinhold bemerkt, dass bei Absprache mit allen beteiligten Ämtern, nach dem ersten Beschluss des Ortschaftsrates 2007, eine Federführung für diese Maßnahme vom ASA angeboten wurde. Es ist unverständlich, dass nun erst die Anfrage nach Bereitstellung von Finanzmitteln erfolgt.

Da seitens der anwesenden Ämter und des Planungsbüros noch keinerlei Kostenschätzungen weder für die Planung noch für die Baukosten vorgelegt und auch keine Aussage zur Verbindlichkeit der Vorplanung gemacht werden kann, wird die Entscheidung vertagt."

Folgende Vorgaben für die Planung werden seitens der Ortschaftsräte gemacht:

- Der Bord um die Verkehrsinsel ist neu zu setzen
- Die Bepflanzung soll so angepasst werden, dass die Wegesäule einsehbar und ev. zu besichtigen ist
- Die Bushaltestelle ist neu einzuordnen und barrierefrei zu gestalten
- Bau eines neuen Fahrgastunterstandes
- Fällung der Pappeln da diese den darunter liegenden Regenwasserkanal beschädigen
- Pflanzung eines Solitärbaumes

Ebenfalls wird auf die Niederschrift vom 11.01.2011 verwiesen.

Abstimmungsergebnis: Vertagung

Ja 5 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

4 Finanzmittel für Polleranlage Bierallee

**A-OW0019/11
beschließend**

Beschluss:

Der Ortschaftsrat Oberwartha beschließt, zum Bau einer Polleranlage am Wanderweg „Bierallee“ einen Betrag von 430 € für 2011 bereit zu stellen.

Abstimmungsergebnis: Zustimmung

Ja 4 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 1

5 Finanzmittel für Sandkasten Spielplatz Fünf-Brüder-Weg Oberwartha

**A-OW0020/11
beschließend**

Bei der Neugestaltung und dem Aufbau eines neuen Spielgerätes auf dem Spielplatz am Fünf-Brüder-Weg wurde der Sand unter den Geräten gegen andere Materialien getauscht. Auf Grund mehrerer Anfragen von Eltern soll nun noch ein extra Sandkasten angelegt werden. Dazu hat OSR Herr Hanke mehrere Angebote eingeholt.

Vor Beschlussfassung zur Bereitstellung von Finanzmitteln soll mit dem zuständigen Fachamt eine Absprache erfolgen.
Die Vorlage wird vertagt.

Abstimmungsergebnis: Vertagung
Ja 4 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 1

6 Finanzmittel Neuverlegung Starkstromanschluss Ortschaftszentrum Oberwartha, Max-Schwan-Straße 4

**A-OW0021/11
beschließend**

Zur Durchführung von größeren Veranstaltungen (z.B. Weihnachtsmarkt des OSR) im Kulturraum und im Gelände des Grundstückes Max-Schwan-Straße 4 wird ein Starkstromanschluss benötigt. Dazu sollen Finanzmittel vom Ortschaftsrat bereit gestellt werden.

Ein Angebot einer Elektrofirma liegt dazu vor.

Der bisherige, nicht mehr nutzbare Anschluss soll von der Fachfirma in den Heizungsraum verlegt werden.

Eine Mitteilung an das Liegenschaftsamt und an die Verwalter STESAD erfolgt.

Beschluss:

Der Ortschaftsrat Oberwartha beschließt, zum Bau eines Starkstromanschlusses im Ortsteilzentrum Oberwartha, Max-Schwan-Straße 4 einen Betrag von 950 € für 2011 bereit zu stellen.

Abstimmungsergebnis: Zustimmung
Ja 5 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

7 Informationen und Anfragen

Herr Fuchs fragt an, ob dieses Jahr wieder ein Weihnachtsmarkt statt findet. Die Heimatfreunde der Heimatsammlung Oberwartha sollten dazu rechtzeitig einbezogen werden, falls wieder eine Ausstellung geplant wird.

Herr Kleinschmidt sichert dies zu.

Jens Kleinschmidt
Vorsitzender

Sonja Michael
Schriftführerin